

PRIMARIA ORASULUI VIDELE
145300-ORAS VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2,
JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr. 11587/28 VI 2023

REFERAT DE APROBARE

Privind: acordarea dreptului de uz și servitute de trecere subterană pe o lungime de 64 ml. și o suprafață de 38,4 mp., de a lungul căii de acces către SRMP Videle până la intersecția cu DJ 601 pentru lucrări de construire rețele tehnico-edilitare conductă racordare SRMP Videle pentru obiectivul de investiție: „Înființare Rețea de Distribuție Gaze Naturale în satele Blejești, Baciș și Sericu, Comuna Blejești, județul Teleorman”.

Având în vedere adresa nr. 4325/20.06.2023 , înregistrată la Primăria orașului Videle sub nr. 11094/20.06.2023, prin care Primăria Comunei Blejești, județul Teleorman ne solicită drept de uz și servitute de trecere subterană pentru înființare rețea de distribuție gaze natural în comuna Blejești, județul Teleorman, conducta va avea o lungime de 64 ml, iar suprafața ocupată provizoriu pentru efectuarea lucrărilor va fi de 38,4 mp., **propun**, în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. (c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind *Codul Administrativ*, acordarea dreptului de uz și servitute de trecere subterană pe o lungime de 64 ml. și o suprafață de 38,4 mp., de a lungul căii de acces către SRMP Videle până la intersecția cu DJ 601 pentru lucrări de construire rețele tehnico-edilitare conductă racordare SRMP Videle pentru obiectivul de investiție: „Înființare Rețea de Distribuție Gaze Naturale în satele Blejești, Baciș și Sericu, Comuna Blejești, județul Teleorman”.

PRIMAR,

Bădănoiu Nicolae

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI

PROIECT H O T Ă R Ă R E

Privind: acordarea dreptului de uz și servitute de trecere subterană pe o lungime de 64 ml. și o suprafață de 38,4 mp., de a lungul căii de acces către SRMP Videle până la intersecția cu DJ 601 pentru lucrări de construire rețele tehnico-edilitare conductă racordare SRMP Videle pentru obiectivul de investiție: „Înființare Rețea de Distribuție Gaze Naturale în satele Blejești, Baciș și Sericu, Comuna Blejești, județul Teleorman”.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUD. TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ

Având în vedere:

- Referat de Aprobare nr. / a Primarului orașului Videle;
 - Avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al orașului Videle;
 - Raportul de specialitate nr. / al Direcției Arhitectului Șef;
 - Adresa nr. 4325/20.06.2022 a Primăriei Comunei Blejești, județul Teleorman, înregistrată la Primăria Orașului Videle sub numărul 11094/20.06.2023;
 - Art. 109, lit. a) și lit c) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale;
 - Art. 113. ali. (2) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale
 - art. 148, alin. (2), lit. a¹) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale
 - Art. 129, alin. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul Art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se acordă de uz și servitute de trecere subterană pe o lungime de 64 ml. și o suprafață de 38,4 mp., de a lungul căii de acces către SRMP Videle până la intersecția cu DJ 601 în scopul: „Lucrări de Construire; Rețele Tehnico-Edilitare: Conductă Racordare SRMP Videle pentru obiectivul de investiție: Înființare Rețea de Distribuție Gaze Naturale în satele Blejești, Baciș și Sericu, Comuna Blejești, județul Teleorman, conform planului anexat la prezenta hotărâre;

Art. 2. Dreptul de uz și servitute se acordă pe toată durata existenței obiectivului/sistemului de gaze natural.

Art. 3. După executarea lucrărilor, terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială prin grija constructorului;

Art. 4. Titularul dreptului de uz și de servitute prevăzut la art. 1 sau, după caz, executanțul lucrărilor, va respecta întocmai prevederile HCL VIDELE nr. 101 din 29.11.2019 pentru aprobarea REGULAMENTULUI pentru executarea lucrărilor de refacere a infrastructurii

rutiere în urma realizării oricăror lucrări tehnico-edilitare și de construcții pe domeniul public sau privat al orașului Videle;

Art. 5 Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Videle și Direcția Arhitectului-Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Videle;

Art. 6 Prin grija Secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, și va fi făcută publică prin afișarea pe site-ul instituției publice www.primariavidele.ro

INIȚIATOR PROIECT,

PRIMAR

BĂDĂNOIU NICOLAE

VIDELE

DATA:

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL,

IVAN CORINA - NICOLETA

Primaria comunei Blejesti
Judetul Teleorman

Nr. JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMARIA COMUNEI BLEJEȘTI

INTRARE	<input type="checkbox"/>	Nr. 4325
IEȘIRE	<input checked="" type="checkbox"/>	
Ziua 20	Luna 06	2023 Anexe

8077 Urbanism

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL ORAS VIDELE

INTRARE	Nr. 11099
IEȘIRE	
2023	Luna VI, Ziua 20

Catre,
Primaria Orasului Videle,
Consiliul local al Orasului Videle

Subsemnatul, Pietreanu Narcis , in calitate de primar al comunei Blejesti, judetul Teleorman, va rugam sa eliberati acordul de uz pentru realizarea obiectivului de investitii "Conducta racord SRMP Videle pentru obiectivul de investitie: Infiintare retea de distributie gaze naturale in satele Blejesti, Baci si Sericu , comuna Blejesti, judetul Teleorman" pentru care a fost emis certificatul de urbanism nr. 19/04.10.2022 de catre Consiliul Judetean Teleorman.

Prezentul accord este necesar in vederea obtinerii autorizatiei de construire de la Consiliul Judetean Teleorman.

Anexam in copie:

- certificat de urbanism nr.19/04.10.2022
- memoriu tehnic
- planse

Primar comuna Blejști

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX: 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com

Nr. 11 585 / 28 VI 2023

Avizat,
Șef Serviciu Dezvoltare Urbană
Ivașcu Daniela

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: acordarea dreptului de uz și servitute de trecere subterană pe o lungime de 64 ml. și o suprafață de 38,4 mp., de a lungul căii de acces către SRMP Videle până la intersecția cu DJ 601 pentru lucrări de construire rețele tehnico-edilitare conductă racordare SRMP Videle pentru obiectivul de investiție: „Înființare Rețea de Distribuție Gaze Naturale în satele Blejești, Baciș și Sericu, Comuna Blejești, județul Teleorman”.

I. Necesitate și oportunitate

Primăria comunei Blejești, județul Teleorman, prin adresa nr. 4325/20.06.2023 , înregistrată la Primăria orașului Videle sub nr. 11094/20.06.2023, ne solicită drept de uz și servitute de trecere subterană pentru înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Blejești, județul Teleorman. Conducta va avea o lungime de 64 ml, iar suprafața afectată de lucrări va fi de 38,4 mp.

Potrivit prevederilor art. 148, alin. (2), lit. a¹) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale „Racordarea la conductele de alimentare din amonte și la sistemul de transport este permisă unităților administrativ-teritoriale sau serviciilor specializate ale acestora cărora le-au fost delegate atribuțiile concesiunii serviciului public de distribuție a gazelor naturale”.

La art. 12 (2), lit. ”a”, lit.”b” și lit. ”c”, alin.(4), și art. 109, din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, care precizează:

Art. 12 (2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

Art. 109 Dreptul de uz și dreptul de servitute Asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică sau proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, precum și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, concesiunii din sectorul gazelor naturale beneficiază, în condițiile legii, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de următoarele drepturi:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;

c) dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri; e) dreptul de acces la utilitățile publice;

În conformitate cu prevederile art. 113, alin (2) din Legea nr. 123 din 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, acordarea dreptului de uz și servitute se acordă pe toată durata existenței obiectivului/sistemului de gaze naturale.

II. Legalitate

Art. 129, alin. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, stipulează următorul aspect: Consiliul local are inițiativă și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Făcând referință la considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) din OUG 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul raport de specialitate privind acordarea dreptului de uz și servitute de trecere subterană pe o lungime de 64 ml. și o suprafață de 38,4 mp., de a lungul căii de acces către SRMP Videle până la intersecția cu DJ 601 pentru lucrări de construire rețele tehnico-edilitare conductă racordare SRMP Videle pentru obiectivul de investiție: „Înființare Rețea de Distribuție Gaze Naturale în satele Blejești, Baciș și Sericu, Comuna Blejești, județul Teleorman”.

Compartiment A.D.P.P.,
Tudor Răzvan Adrian